

Rakennusteollisuus RT:n Strategia 2023–2028 ja KIRA- Kasvuohjelma

RT:n ammattikorkeakouluseminaari
11.5.2023

Antti Aaltonen
Johtaja, rakentamisen kehittäminen
Rakennusteollisuus RT

Mia Toivanen
Ohjelmajohtaja
KIRA-Kasvuohjelma

Uudistettu strategiamme vastaa toimintaympäristön ennennäkemättömään murrokseen

Geopoliittiset haasteet

Sota Ukrainassa, globaalit jännitteet, kauppapoliittiset päätökset ja pakotteet

Poliittinen ja yhteiskunnallinen epävarmuus

Lyhytjänteinen politiikka, alueellisen, asenteellisen, sosiaalisen ja taloudellisen polarisaation lisääntyminen

Taloudellinen epävarmuus

Taantuman uhka, nouseva korkotaso, kustannusten nousu raaka-aineiden, energian ja kestävä kehityksen vaatimusten myötä, ulkomaisten sijoittajien kasvava rooli

Muuttuva työmarkkina

Kasvava työvoimapula, uudistuva osaamistarve ja monimuotoisempi työelämä

Investoinnit tulevaisuuteen

Rakennetun ympäristön ja infrastruktuurin korjausvelka, heikentyvä julkisen sektorin investointikyky, yksityisen sektorin ja pääoman mahdollistamat uudet rahoitusmallit ja investointimahdollisuudet

Teknologian kehittyminen

Materiaali-innovaatiot, teknologian mahdollistama tuottavuuden lisääntyminen ja uudet liiketoimintamallit

Vihreä siirtymä

Ilmasto- ja luonnon monimuotoisuustavoitteet, energiatehokkuus-, vähähiilisyys- ja kiertotalousvaatimukset, ilmastomuutokseen sopeutuminen

Vastuullisuus

Yritysvastuu- ja ympäristölainsäädäntö, ESG ja raportointivelvollisuus, rakentamisen turvallisuus- ja terveellisyysvaatimukset, yhdenvertaisuus- ja ihmisoikeuskysymykset

Lisääntyvä sääntely

Poliittinen paine sääntelyn lisäämiseen jos alan itsesääntely ei ole proaktiivista, EU-tasoisesta kestävä kehityksen ja rahoituksen sääntelyn merkityksen kasvaminen

Maa, jota rakennetaan hyvin, voi hyvin.

MISSIONME

Rakennamme hyvää yhdessä

Haluamme jättää positiivisen jäljen.
Siksi tuomme yhteen alamme
toimijat, edistämme
jäsenyritystemme
toimintaedellytyksiä ja näytämme
tietä ratkaisuihin, joista tulevat
sukupolvet kiittävät.

Osaava ja
vastuullinen
rakennus-
teollisuus

Kasvun
edellytykset
ja toimivat
markkinat

Vihreän
siirtymän
mahdolli-
suudet

ARVOT

Kestävä kasvu

Kumppanuus

Ammattitilpeys

VISIONME

Kestävästi kasvava ja turvallinen Suomi.

Maa jossa laadukkaiden
elinympäristöjen ja rakentamisen
merkitys hyvinvoinnin luojina
ymmärretään.

Strategisten teemojen tavoitteet ohjaavat toimintaamme

1

Osaava ja vastuullinen rakennusteollisuus

1.1. Osaavan ja monimuotoisen työvoiman riittävyys

1.2. Toimivat työmarkkinat ja turvallinen työelämä

1.3. Vastuullisuuden haltuunotto koko arvoketjussa

2

Kasvun edellytykset ja toimivat markkinat

2.1. Rakennetun ympäristön pitkäjänteinen kehittäminen ja riittävät investoinnit

2.2. Toimiva sääntely ja reilu kilpailuympäristö

2.3. Yhteistyö tuottavuuden ja laadun kehittämiseksi

3

Vihreän siirtymän mahdollisuudet

3.1. Ekologisesti kestävä rakentaminen ja energiaviisaat ratkaisut

3.2. Vihreän siirtymän markkinoiden vauhdittaminen ja toimivuus

3.3. Vihreän siirtymän innovaatioiden ja liiketoimintamallien edistäminen

Osaava ja vastuullinen rakennusteollisuus

Työvoiman saatavuus on merkittävä haaste alalle, ja me pyrimme löytämään siihen ratkaisuja. Varmistamme kilpailukyisen ja reilun työmarkkinan sekä työelämän, joka on turvallinen ja terveellinen. Alan tulevaisuutta rakentavat hyvinvoivat ja monimuotoiset työyhteisöt sekä vastuullinen toiminta, joka ulottuu kaikkeen tekemiseen ja jota tarkastellaan kaikista näkökulmista. Tavoitteena on entistä vastuullisempi ja houkuttelevampi rakennusala.

TAVOITTEET

1.1. Osaavan ja monimuotoisen työvoiman riittävyys

- Kasvatamme alan houkuttelevuutta ja madallamme alalletulokynnystä
- Kehitämme alan koulutusta vastaamaan muuttuviin tarpeisiin
- Lisäämme kansainvälistä huippuosaamista rakennusalalla
- Edistämme monimuotoisuutta, sen huomioimista ja samalla parannamme alan veto- ja pitovoimaa

1.2. Toimivat työmarkkinat ja turvallinen työelämä

- Varmistamme kilpailukykyiset työvoimakustannukset ja joustavat työehdot
- Kehitämme vastuullista ja laadukasta työelämää tukevia toimintamalleja
- Edistämme turvallisuuden järjestelmällistä johtamista läpi arvoketjun
- Kehitämme yhdessä alan toimintatapoja ja luomme edellytyksiä turvalliselle ja terveelliselle rakennusalalle

1.3. Vastuullisuuden haltuunotto koko arvoketjussa

- Kasvatamme alan kyvykkyyttä arvioida ja kehittää vastuullisuutta läpi arvoketjun ja elinkaaren
- Vahvistamme läpinäkyvyyttä edistäviä ja harmaata taloutta ehkäiseviä toimintamalleja aliurakointiketjuissa
- Varmistamme tulevaisuuden kilpailukyyn ja alan houkuttelevuuden sijoituskohteena ESG-näkökulmasta
- Nostamme alan vastuullisuustoimintaa näkyviin maineen kehittämiseksi

Kasvun edellytykset ja toimivat markkinat

Rakentaminen luo kasvua ja mahdollistaa yhteiskunnan kestäväen uudistumisen ja hyvinvoinnin. Me edistämme toimivia markkinoita ja yritysten mahdollisuuksia rakentaa kannattavasti ja asiakkaiden tarpeisiin. Esitämme ratkaisuja yhteiskunnallisiin kysymyksiin ja vaikutamme rakennetun ympäristön pitkäjänteiseen kehittämiseen, tavoitteisiin ja ohjaukseen. Samalla kokoamme yhteen alan toimijat ja tuemme tuottavuuden ja laadun asiakaskeskeistä kehittämistä koko arvoketjun menestyksen varmistamiseksi.

TAVOITTEET

2.1. Rakennetun ympäristön pitkäjänteinen kehittäminen ja riittävät investoinnit

- Esitämme ratkaisuja rakentamiseen kytkeytyviin yhteiskunnallisiin kysymyksiin ja tarjoamme tietoa rakennetun ympäristön pitkäjänteisen kehittämisen ja rakentamisen merkityksestä
- Korostamme investointien tärkeyttä Suomen kilpailukyvyllä ja vaikutamme investointien edellytyksiin ja esteiden poistamiseen
- Edistämme tavoitteellista kaupunkipolitiikkaa ja -kehitystä mahdollistavaa suunnittelua ja toteutusta
- Ajamme valtion väyläpolitiikkaan järjestelmätason muutosta ja riittävää rahoitusta sujuvan liikenteen ja saavutettavuuden turvaamiseksi

2.2. Toimiva sääntely ja reilu kilpailuympäristö

- Korostamme ennakoitavan toimintaympäristön ja hyvän sääntelyn merkitystä rakennusallalle sekä esitämme ratkaisuja toimivaan sääntelyyn
- Edistämme markkinaehtoista asuntopolitiikkaa sekä riittävän asuntotuotannon, ja täydennys- ja korjausrakentamiseen edellytyksiä
- Edistämme markkinoiden toimivuutta ja reilua kilpailua
- Kehitämme hankinta- ja sopimusmalleja yhteistyössä tilaajien kanssa ja koulutamme toimijoita

2.3. Yhteistyö tuottavuuden ja laadun kehittämiseksi

- Tuemme tuottavuuden ja laadun järjestelmällistä kehittämistä koko rakentamisen arvoketjussa
- Edistämme kokeilukulttuuria joka mahdollistaa TKI-panostusten lisäämistä sekä yritys- että valtiotasolla
- Edistämme alan asiakaskeskeisyyttä ja -kokemusta läpi arvoketjun koko elinkaaren ajan
- Edistämme alan digitalisoitumista standardoinnin ja tietomallien harmonisoinnin kautta

Vihreän siirtymän mahdollisuudet

Rakennettu ympäristö tarjoaa mahdollisuuden ympäristövaikutusten merkittävään vähentämiseen, koska sen osuus päästöistä ja luonnonvarojen kulutuksesta on huomattava. Me sitoudumme Suomen ilmastotavoitteisiin. Vauhditamme vihreän siirtymän markkinoiden syntymistä toimivalla sääntelyllä, purkamalla esteitä ja varmistamalla riittävät investoinnit. Edistämme materiaali- ja teknologianeutraaliutta, innovaatioita ja uusia liiketoimintamalleja sekä osaamistason kasvattamista koko arvoketjussa.

TAVOITTEET

3.1. Ekologisesti kestävä ja energiaviisas rakentaminen

- Edistämme ekologisesti kestävästä rakentamisesta asettamalla tavoitteita ja etsimällä toimivia ratkaisuja ilmastomuutoksen, biodiversiteetin, energiatehokkuuden (ja -viisauden), luonnonvarojen kestävästä käytöstä ja kiertotalouden näkökulmista
- Vaikutamme uuteen sääntelyyn, nostamme näissä asioissa alan osaamistasoa ja lisäämme koulutusta

3.2. Vihreän siirtymän markkinoiden vauhdittaminen ja toimivuus

- Tuemme vihreän siirtymän markkinoiden syntymistä purkamalla esteitä ja huomioimista hankinnoissa
- Edistämme riittäviä investointeja vähähiilisiin energiaratkaisuihin ja korjausrakentamiseen sekä kiertotalouden edistämiseen
- Tuemme yrityksiä ympäristöllisen kestävyysraportoinnissa ja EU-taksonomian kriteerien tulkinnassa
- Edistämme vihreän siirtymän ratkaisujen hyödyntämistä sekä osaamisen kasvattamista koko arvoketjussa

3.3. Vihreän siirtymän innovaatioiden ja liiketoimintamallien edistäminen

- Edesautamme vihreän siirtymän edellyttämien liiketoimintamallien, tuoteinnovaatioiden sekä uusiomateriaalimarkkinoiden kehittämistä
- Edistämme yli toimialarajojen tapahtuvaa TKI-yhteistyötä

Maa, jota
rakennetaan
hyvin, voi hyvin.



KIRA

KASVUOHJELMA

Kasvua koko KIRA-alalle
Tervetuloa mukaan!

KIRA-alan lupaus on
toimiva, turvallinen ja kestävä
rakennettu ympäristö vuonna
2030.

Tunnistettut kasvumahdollisuudet



VIHREÄ SIIRTYMÄ

Keskittyy vihreän siirtymän tavoitteita edistäviin kasvumahdollisuuksiin

- Kestävät rakennukset ja infra sekä muuntojoustavat ratkaisut
- Vähähiiliset rakennusmateriaalit
- Energiatehokkaat ratkaisut ja energiakäytön optimointi
- Uusiutuvan energian alueellinen tuotanto, varastointi ja jakelu
- Toimiva kiertotalous



TUOTTAVUUS JA DIGITAALISAATIO

Keskittyy tuottavuuden parantamisen sekä digitalisaation ja teknologian hyödyntämisen kasvumahdollisuuksiin

- Kokonaistuottavuutta optimoivat yhteistyömallit sekä vakioidut digitaaliset suunnittelu- ja rakentamisprosessit
- Tuottavuutta parantava modulaarisuus, esivalmistus ja kokoonpanotoiminta
- Uusien teknologioiden mahdollistamat ratkaisut tuottavuuden parantamiseksi
- Yhteiskäyttöinen data ja tiedolla johtamisen - palvelut



ARVONLUONTI LÄPI ELINKAAREN

Keskittyy loppukäyttäjälähtöiseen, läpi elinkaaren tapahtuvan arvonaluonnin sekä omaisuuden hallinnan kasvumahdollisuuksiin

- Tilat palveluna sekä käyttäjäpalveluiden integrointi kiinteistön yhteyteen
- Omaisuuden hallintapalvelut (reaaliaikainen tilannekuva) sekä kiinteistön käytön, hoidon ja ylläpidon optimointi
- Infrastruktuurin toimivuuden hallintapalvelut (ennakointi ja riskien hallinta) sekä korjausvelan ratkaiseminen palveluna
- Resilientit rakennus- ja infraratkaisut, jotka kestävät muuttuvia olosuhteita ja ääriolosuhteita, sekä torjuvat kyber- ja terveysuhkia.

Ensivaiheessa käynnistyvät teemat – Kokoamme kehityshankkeita ja pidämme avoimia tilaisuuksia

Ilmoittaudu mukaan!

VÄHÄHIILISET MATERIAALIT

Jatkaa KIRA-ilmasto-ohjelman työtä

Esim.

- Uusiokäytettävät materiaalit
- Luonnonmateriaalit



VÄHÄHIILINEN KIERTOTALOUS

Jatkaa KIRA-ilmasto-ohjelman työtä

Esim.

- Kiertotalouden prosessit
- Materiaalit



ENERGIAOPTIMOINNIN POIKKISEKTORIEN PALVELU- JA DATAEKOSYSTEEMI

Jatkaa RTS:n ja Sitran Kaupunki 3.0. -hankkeen tuloksia ja kokoaa alan kehityshankkeita ja tuottaa uusia.



TEEMA X

Mistä teemasta teemme uuden kokonaisuuden?

- Mikä tavoitteeksi?
- Mitä toimijoita mukaan?

RAKENTAMISEN DIGITURVALLISUUS

- Kokoaa alan kehitystyötä
- Lisää KIRA-toimijoiden osaamista
- Kokoaa innovaatio- ja vientihankkeita



INFORMAATIOMALLINTAMISEN VAKIOINNIN EKOSYSTEEMI

Yhteisötoimintaa yhdessä Rakennustietomalli Oy:n ja buildingSMART Finlandin kanssa



KESTÄVÄ SUUNNITTELU

KIRA-alan arvoketjun läpäisevä suunnittelu, sisältäen osaamisen kehittämisen ja työkalut. Kumppanina SKOL.



Löytyisikö näistä jo yhteistyön paikkoja?

Mitä uusia teemoja pitäisi perustaa? Voivat olla laajoja tai kapeita osuuksia.

Kiitos.

Antti Aaltonen
Johtaja, rakentamisen kehittäminen
+358 40 514 3626
antti.aaltonen@rt.fi



@aaltonen_antti



linkedin.com/in/antti-aaltonen

Mia Toivanen
Ohjelmajohtaja, KIRA-Kasvuohjelma
+358 40 566 7536
mia@kirafoorumi.fi



@ToivanenMia, #KIRAKasvuohjelma



linkedin.com/in/miatoivanen